## Neu renovierte 3-Zimmer-Wohnung in Mansfeld/Silberacker

Anschrift: Silberacker 9b, Mansfeld

Lage: 3. Obergeschoss rechts

Wohnfläche: ca. 57,60 m<sup>2</sup>

Aufteilung: Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer

Bad mit Wanne/ WC, Küche; Flur

Ausstattung: Fliesen im Bad, Isolierglasfenster,

Wände Raufaser - weiß, neuer CV-Fußboden

Erstbezug nach Komplettrenovierung

Energie: Baujahr Heizung: 1996

Energieverbrauchsausweis

Energieverbrauchskennwert: 100 kWh/(m².a)

Energieeffizienzklasse: C

Energieträger für Heizung: Erdgas

Miete: € 320,00

Betriebskosten-

vorauszahlung: € 80,00

Heizkosten-

vorauszahlung: € 150,00

monatliche

Gesamtmiete: € 550,00

Kaution: € 650,00

Bezug: ab 1. April 2024

## Bitte beachten Sie:

Mit weiteren Daten und einer Besichtigung stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Bei aller Sorgfalt können wir keine Gewähr dafür übernehmen, dass alle Angebotsangaben richtig sind und die Wohnung im Augenblick noch verfügbar ist. Für den Mieter ist die Vermittlung provisionsfrei.











Mansfelder Wohnungsbau- und verrwaltungs GmbH Lutherstr. 28 \* 06343 Mansfeld \* Tel. (034782) 2 02 69 mwv-mansfeld@t-online.de